

COMPOSIÇÃO DE BDI

Contratação de empresa de engenharia para executar a construção de um refeitório na Escola Edvaldo Boaventura Anexo na R. Promotor Rodolfo Neto - Centro, Crisópolis - BA para atender as necessidades da secretaria de Educação do Município.

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO		DESONERAÇÃO
Construção de Edificação		SIM
Itens	Siglas	% Adotado
AC = taxa de administração central	AC	5,00%
S= taxa de seguros e garantias	SG	0,80%
R = taxa de riscos	R	1,27%
DF= taxa de despesas financeiras	DF	1,23%
L= lucro/remuneração	L	8,30%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% -	CPRB	0,00%
BDI COM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-I)} - 1$$

Olindina/BA, 28 de fevereiro de 2026

Jaqueline Dantas Barbosa
Engenheira Civil
CREA -BA 052012139-2